

Redactieadres: Ln. v. Henegouwen 60 3703 TE Zeist

E-mail: benwiegers@tomaatnet.nl

giro nr: 7367957 SP afd. Zeist

DE TOMAAT IN DE RAAD

Structuurvisie

In de raadsvergadering van 26 mei hebben Groen Links en de PvdA moties ingediend op het structuurplan.

Hiermee wilde ze de tekst in het plan wijzigen. De huidige tekst laat geen bebouwing toe en de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) of kwetsbaar groen.

Zij wilden bouwen op deze plekken mits het groen verbeterd wordt. De SP geeft geen groen licht voor dit soort aanpassingen, het zet juist de deur open voor meer bebouwing.

Wij willen dan de tekst laten zoals deze is, niet bouwen in kwetsbaar groen en de EHS.

Afhandeling brief Zeist voor Zeist inzake rapport mevrouw Verstand.

De gemeente Zeist heeft in september 2008 via

een brief een verzoek van de groep Zeist voor Zeist gekregen.

In een raadsvoorstel is de afhandeling van dit verzoek van de groep Zeist voor Zeist of zoals zij nu heten: Beter Zeist, beschreven als een standpunt van raad en de gemeente Zeist.

De reactie van de SP:

"Een politieke partij maakt afwegingen op basis van ideologie die een partij heeft. De mening van een politieke partij kan dus wezenlijk anders zijn dan die van de meerderheid van de raad, college of groepen uit de samenleving.

De toekomst en de samenleving is dynamisch, daarom wil de Socialistische Partij de vrijheid hebben om zuivere afwegingen te kunnen blijven maken.

Daarom zullen wij ons niet committeren aan deze brief, die naar een groep in de samenleving gaat als ware het één stem van de raad. Een raad

die uiteindelijk uit negen partijen bestaat met allen een eigen geluid."

Winkel en wijkcentrum De Clomp

Ruim tien jaar geleden verschenen de eerste plannen voor het vernieuwen van het winkelcentrum De Clomp in Zeist-West.

Nu ligt er een nieuw plan met een nieuwe investeerder.

Zonder het groen en het milieu uit het oog te verliezen wil de SP Zeist op deze plek een nieuw winkelcentrum laten bouwen.

In het winkelcentrum zijn 71 sociale woningen gepland en de gymzaal en de moskee blijven behouden.

De SP wil op dit moment dan nog geen beperkingen opleggen aan de investeerders op het gebied van het te realiseren winkel oppervlak.

Gezien de economische crisis willen wij dan ook het (her)huisvesten van lokale ondernemingen steunen.

**Voor de meest actuele informatie:
surf naar <http://zeist.sp.nl> !**

Onttrekking aan de openbare ruimte van de Thorbeckelaan / Schermerslaan.

Voor de plannen van het buurtschap aan (in) het Sanatoriumbos wordt de hoek Thorbeckelaan en Schermerslaan aan de Openbare ruimte onttrokken.

Hierdoor wordt dit kruispunt afgesloten, wat een knip in de Thorbeckelaan - Schermerslaan betekent.

De SP wil nog niet knippen maar eerst laten onderzoeken wat deze knip voor het verkeer in de buurt betekent. Helaas heeft de motie die hiervoor moest zorgen het niet gehaald. De wethouder heeft de buurt toegezegd hen bij deze problematiek te betrekken.

De motie van het CDA om de buurt er bij te betrekken, is dan ook overbodig.

De SP gaat er van uit dat de buurt wordt betrokken en zal dit dan ook nagaan.

Tomatowout in de Staten:

Deze keer hield ik me bezig met de huisvesting van het provinciaal ambtenaren apparaat. Het provinciebestuur wenst een meer open en project-geïntereerde organisatie, en dus moet er iets aan de huisvesting gedaan worden. Een heel nieuw kantoor bouwen op Papendorp. Dat vindt de SP dus echt een stomme optie, er staan al heel veel kantoren leeg op Rijnsweerd en dan nieuwe kantoren bouwen is belachelijk.

Het huidige gebouw is voor een deel nog geen 15 jaar oud, dus slopen hiervan of opgeven is moeilijk. Renovatie is wel nodig, deels omdat er al jaren bijna geen onderhoud is gepleegd en

nu de arbo-normen in geding komen. Maar toen kwam er plots het Fortis gebouw in het vizier. Met het vertrek van de bank zou nog maar 30% bezet zijn van het gebouw. En laat de provincie nu net genoeg hebben aan 70% van het totale oppervlak. Maar dan, de totale kosten zijn 260 miljoen, over 40 jaar uitgespreid. En veertig jaar zitten we hieraan vast, ook als de provinciale taken kleiner worden en de huidige huurder toch wat anders kiest.

Toch had de SP in eerste termijn zijn keus nog niet gemaakt. Er zaten hele goede zaken aan dit plan, bv dat het huidige terrein een woonlocatie wordt. En als het aan de SP ligt juist voor studenten en starters, dan kan het huidige kantoor-gebouw nog blijven staan ook. Maar toen kwam de coalitie met hun variant op dit Fortis-gebeuren: door heel zuinig te doen was het mogelijk tot 5,5 miljoen per jaar aan lasten te komen, gedurende 40 jaar. En als de huurder verstek laat of de provincie krijgt minder taken? De antwoorden van de coalitie hierop, en ook van het college van GS, waren niet echt sterk. De extra ruimte verhuren aan Waterschappen of BRU is echt onrealistisch. En ook moest de huidige lokatie een maximale opbrengst krijgen (dus dure woningen en zeker niet de sociale en starterswoningen, die de SP voor staat.

Er was geen andere mogelijkheid om tegen dit voorstel te stemmen. Omdat de coalitie in de Staten echter de meerderheid heeft, was er helaas geen mogelijkheid nog te pleiten voor een grondige renovatie en voortaan goed onderhoud plegen. Dit nog voor

10 tot 15 jaar, zodat in die tijd meer bekend zou worden over de omvang van het provinciaal apparaat.

Maar helaas, die keuze kon niet meer gemaakt worden.

BELANGRIJKE ADRESSEN

ORGANISATIE-SECRETARIS:

Jurien Veenhuis
Brugakker 3184
3704 LB Zeist
tel: 030-6994269
e-mail:
jurien@tomaatnet.nl

Lid Provinciale Staten:

Pieter Wout Duquesnoy
Ridderschapslaan 20
3703 SN Zeist
tel: 030-6959716 /
06-29430795
e-mail:
pieterwout@tomaatnet.nl



**SP -
Hulpdienst
Zeist**

De hulpdienst is een vraagbaak voor mensen die problemen hebben met uitkeringen, regelingen en procedures. Ook kunnen mensen terecht die conflicten hebben met bijvoorbeeld hun huisbaas.

De Hulpdienst is
bereikbaar op:
Dinsdagavond
Tel: 030-6955384