



Motie Stop de huurverhoging

De raad van de gemeente Zeist

constaterende dat

- De woninghuren in juli 2020 met gemiddeld 2,9 procent omhoog zijn gegaan;
- Dat de grootste stijging sinds 2014 was en meer dan het gemiddelde van de afgelopen 10 jaar;
- Vijftig procent van de huurders al vóór de coronacrisis moeite had om rond te komen;
- Huurders via de verhuurderheffing al meer dan 10 miljard euro hebben moeten betalen aan de schatkist;
- In de Eerste Kamer twee moties zijn aangenomen die oproepen tot een huurstop in 2020, die nog niet zijn uitgevoerd door de minister;
- Uit onderzoek van I&O research blijkt dat het niet uitvoeren van die motie volgens zes op de tien Nederland 'onacceptabel' is;

spreekt uit van mening te zijn dat;

- De huren te hoog zijn;

en verzoekt het college;

- Bij alle corporaties en particuliere verhuurders in Zeist erop aan te dringen de huurverhoging van 2020 terug te draaien;
- Bij alle corporaties en particuliere verhuurders in Zeist erop aan te dringen de voorgenomen huurverhoging van 2021 geen doorgang te laten vinden;
- Minister Ollongren er op te wijzen dat de gemeente Zeist van mening is dat de huurprijzen te hoog zijn en;
- Er bij minister Ollongren op aan te dringen de huurverhogingen van 2020 terug te draaien en de huurverhoging voor 2021 te stoppen.

En gaat over tot de orde van de dag.

David Tompot